ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন

সময়মত পৌরকর পরিশোধ করুন
আপনার শিশুকে টিকা দিন

শেখ হাসিনার মূলনীতি
গ্রাম শহরের উন্নতি

দোকান বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশনের মালিকানাধীন (১) সিদ্দিক বাজার মার্কেটের ৩য়তলা হতে ৮মতলা পর্যন্ত ১৭১টি দোকান (২) আজিমপুর আধুনিক নগর মার্কেট ২য় তলা হতে ৬ষ্ঠ তলা পর্যন্ত ৭১টি দোকান বরাদ্দের জন্য "ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন মার্কেট উপ-আইন ২০১৬" এর আওতায় নিম্ন বর্ণিত শর্তে দরখাস্ত আহবান করা যাচ্ছে। আবেদনকারীগণকে ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশনের নগর ভবনস্থিত ভান্ডার ও ক্রয় বিভাগ হতে ১৬ জ্যৈষ্ঠ ১৪২৮/৩০ মে ২০২১ খ্রিঃ তারিখের মধ্যে ২,০০০/- (দুই হাজার) টাকা মূল্যের (অফেরৎযোগ্য) নির্ধারিত আবেদন ফরম সংগ্রহ করে তা যথাযথভাবে পূরণকরতঃ সিদ্দিক বাজার মার্কেটের প্রতিটি দোকানের বিপরীতে প্রারম্ভিক অগ্রীম সালামী বাবদ ৩,০০,০০০/- (তিন লক্ষ) টাকা এবং আজিমপুর আধুনিক নগর মার্কেটের প্রতিটি দোকানের বিপরীতে প্রারম্ভিক অগ্রীম সালামী বাবদ ২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকার পে-অর্ডার (ঢাকাস্থ যে কোন তফসিলী ব্যাংক হতে মেয়র, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন, ঢাকা এর অনুকুলে ক্রয়কৃত) আবেদনপত্রের সাথে সংযুক্ত করে ১৬ জ্যৈষ্ঠ ১৪২৮/৩০ মে ২০২১ খ্রিঃ তারিখের মধ্যে রাজস্ব কর্মকর্তা, বাজার ও বিবিধ রাজস্ব পরিবীক্ষণ, ৮ম তলা, কক্ষ নং-৭১৯, নগর ভবন, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কপোরেশন এর দপ্তরে জমা দিতে হবে।

ক্রমিক নং	মার্কেট/ভবনের নাম	ফ্লোর/তলা ও সংখ্যা	দোকান নম্বর ও সংখ্যা	প্রতিটি দোকানের পরিমাপ (বর্গফুট)	মন্তব্য
১।	সিদ্দিক বাজার মার্কেট (নির্মাণাধীন)	৩য়তলায় ২৪টি	১৭,১৮,১৯,২০,২১,২২ =৬টি	৫০বঃফুঃ	সর্বসাধারণের জন্য।
			৩৩ = ১টি	৩৪ বঃফুঃ	
			৩৪ = ১টি	৩৯.১৫ বঃফুঃ	
			৩৫,৩৬ = ২টি	২৩ বঃফুঃ	
			৩৭,৩৮,৩৯,৪০,৪১,৪২,৪৩,৪৪,৪৫,৪৬,৪৭, ৪৮=১২টি	২৫বঃফুঃ	
			৪৯,৫০ = ২টি	২৫ বঃফুঃ	মহিলা উদ্যোক্তা বা ব্যবসায়ীদের জন্য।
		৪র্থতলায় ২৮টি	১,২,৩,৪,৫,৬,৭,৮,৯,১০,১১,১২,১৩,১৪,১৫, ১৬,১৭,১৮,১৯,২০,২১,২২,২৩,২৪,২৫ = ২৫টি	প্রতিটি ৫০বঃফুঃ	সর্বসাধারণের জন্য।
			২৬,২৭,২৮ = ৩টি	প্রতিটি ৫০বঃফুঃ	মহিলা উদ্যোক্তা বা ব্যবসায়ীদের জন্য।
		৫মতলায় ৩১টি	১,২,৩,৪,৫,৬,৭,৮,৯,১০,১১,১২,১৩,১৪,১৫, ১৬,১৭,১৮,১৯,২০,২১,২২,২৩,২৪,২৫,২৬, ২৭,২৮ = ২৮টি	প্রতিটি ৫০বঃফুঃ	সর্বসাধারণের জন্য।
			২৯,৩০,৩১ = ৩ টি	প্রতিটি ৫০বঃফুঃ	মহিলা উদ্যোক্তা বা ব্যবসায়ীদের জন্য
		৬ষ্ঠতলায় ২৮ টি	১,২,৩,৪,৫,৬,৭,৮,৯,১০,১১,১২,১৩,১৪,১৫, ১৬,১৭,১৮,১৯,২০,২১,২২,২৩,২৪,২৫ = ২৫টি	প্রতিটি ৫০বঃফুঃ	সর্বসাধারণের জন্য।
			২৬,২৭,২৮ = ৩টি	প্রতিটি ৫০বঃফুঃ	মহিলা উদ্যোক্তা বা

					ব্যবসায়ীদের জন্য
		৭মতলায় ৩২টি	১,২,৩,৪,৫,৬,৭,৮,৯,১০,১১,১২,১৩,১৪,১৫, ১৬,১৭,১৮,১৯,২০,২১,২২,২৩,২৪,২৫,২৬, ২৭২৮,২৯ = ২৯টি	প্রতিটি ৫০বঃফুঃ	সর্বসাধারণের জন্য।
			৩০,৩১,৩২ = ৩টি	প্রতিটি ৫০বঃফুঃ	মহিলা উদ্যোক্তা বা ব্যবসায়ীদের জন্য
		৮ম তলায় ২৮ টি	১,২,৩,৪,৫,৬,৭,৮,৯,১০,১১,১২,১৩,১৪,১৫, ১৬,১৭,১৮,১৯,২০,২১,২২,২৩,২৪,২৫ = ২৫টি	প্রতিটি ৫০বঃফুঃ	সর্বসাধারণের জন্য।
			২৬,২৭,২৮ = ৩টি	প্রতিটি ৫০বঃফুঃ	মহিলা উদ্যোক্তা বা ব্যবসায়ীদের জন্য
২।	আজিমপুর আধুনিক নগর মার্কেট (নির্মাণাধীন)	২য়তলায় ১৮ টি	১	১৫৩ বঃফুঃ	সর্বসাধারণের জন্য।
			২	১১৬.৩৮বঃফুঃ	
			৩	৮৯ বঃফুঃ	
			৪	৯৭ বঃফুঃ	
			৫	১৪৩.৩৮বঃফুঃ	
			৬	১২২ বঃফুঃ	
			৭	১১১.৩৯ বঃফুঃ	
			৮	৯৫ বঃফুঃ	
			৯	৮১ বঃফুঃ	
			১০	১০৩ বঃফুঃ	
			১১,১৭	৯২ বঃফুঃ	
			১২	৬৭ বঃফুঃ	
			১৩	৯১.০১ বঃফুঃ	
			১৪	৭২ বঃফুঃ	
			১৫	৮২.৪৬ বঃফুঃ	
			১৬	৫৭.২৮ বঃফুঃ	মহিলা উদ্যোক্তাদের জন্য সংরক্ষিত
			১৮	৭১.২৫ বঃফুঃ	
		৩য়তলায় ১৭টি	১	১২১ বঃফুঃ	সর্বসাধারণের জন্য।
			২	১১২.৩৯ বঃফুঃ	
			৩	১৫২ বঃফুঃ	
			৪	১৭৯.৩৮বঃফুঃ	
			৫	১২৮ বঃফুঃ	
			৬	১১০ বঃফুঃ	
			৭	১১১.৩৯ বঃফুঃ	
			৮	৭০ বঃফুঃ	
			৯ ও ১৫ = ২টি	প্রতিটি ৯২ বঃফুঃ	
			১০	৬৭ বঃফুঃ	
			১১	৯১.০১ বঃফুঃ	
			১২	৭২ বঃফুঃ	
			১৩	৮২.৪৬ বঃফুঃ	
			১৪	৫৭.২৮ বঃফুঃ	
			১৬	৭১.২৫ বঃফুঃ	মহিলা উদ্যোক্তাদের জন্য সংরক্ষিত
			১৭	৮৮বঃফুঃ	
		৪র্থতলায়			

		১৫টি	২	১৫৮.৩৭বঃফুঃ	জন্য।
			৩	১২৯.৪৪বঃফুঃ	
			৪	১৫৬.৩১বঃফুঃ	
			৫	১০৬.২৯বঃফুঃ	
			৬	৯৮.৪৫ বঃফুঃ	
			৭	১২২.১০ বঃফুঃ	
			৮	৬৭ বঃফুঃ	
			৯	৯১.০১ বঃফুঃ	
			১০ ও ১৪ = ২ টি	প্রতিটি ৭২ বঃফুঃ	
			১১	৮২.৪৬ বঃফুঃ	
			১২	৫৭.২৮ বঃফুঃ	
			১৩	১০৫.৩৪ বঃফুঃ	
			১৫	৮৮বঃফুঃ	মহিলা উদ্যোক্তা/ ব্যবসায়ীদের জন্য সংরক্ষিত
		৫মতলায় ১৫টি	১	১২৪.৩৯ বঃফুঃ	সর্বসাধারণের জন্য।
			২ ও ৭ =২টি	প্রতিটি ১২৭ বঃফুঃ	
			৩	১০৮ বঃফুঃ	
			৪	১২৯ বঃফুঃ	
			৫	৯২.২১ বঃফুঃ	
			৬	৮৬বঃফুঃ	
			৮	৬৭ বঃফুঃ	
			৯	৯১.০১ বঃফুঃ	
			১০	৭২ বঃফুঃ	
			১১	৮২.৪৬ বঃফুঃ	
			১২	৫৭.২৮ বঃফুঃ	
			১৩	১০৫.৩৪ বঃফুঃ	
			১৪	৭১.২৫ বঃফুঃ	
			১৫	৮৮ বঃফুঃ	মহিলা উদ্যোক্তা/ ব্যবসায়ীদের জন্য সংরক্ষিত
		৬ষ্ঠতলায় ৬টি (ফুডকোর্টের জন্য)	১,২ ও ৩ = ৩ টি	প্রতিটি মূল দোকান ১১৯.০০বর্গঃফুট। (প্রতিটি মুল দোকানের সাথে ২৫২.৫০ বঃফুঃ ওপেন স্পেস যুক্ত হয়ে মোট আয়তন ৩৭১.৫০ বঃফুঃ)	সর্বসাধারণের জন্য।
			৪	মূল দোকান ১১৪.৯৬ বর্গঃফুট। (মুল দোকানের সাথে ২৫২.৫০ বঃফুঃ ওপেন স্পেস যুক্ত হয়ে মোট আয়তন ৩৬৭.৪৬ বঃফুঃ)	
			৫	মূল দোকান ৮১.৪৩ বর্গঃফুট। (মুল দোকানের সাথে ২৫২.৫০ বঃফুঃ ওপেন স্পেস যুক্ত হয়ে মোট আয়তন ৩৩৩.৯৩ বঃফুঃ)	

			৬	মূল দোকান ৮৭.০৮ বর্গঃফুট। (মুল দোকানের সাথে ২৫২.৫০ বঃফুঃ ওপেন স্পেস যুক্ত হয়ে মোট আয়তন ৩৩৯.৫৮ বঃফুঃ)	মহিলা উদ্যোক্তা/ ব্যবসায়ীদের জন্য সংরক্ষিত

শর্তাবলি ঃ

(ক) আবেদনপত্রের সাথে প্রথম শ্রেণীর গেজেটেড কর্মকর্তা কর্তৃক সত্যায়িত ছবি দাখিল করতে হবে।
(খ) জাতীয় পরিচয়পত্রের ফটোকপি।
(গ) পাসপোর্ট নম্বর/টিন নম্বর (যদি থাকে) জমা দিতে হবে।
(ঘ) কোন ব্যক্তি,প্রতিষ্ঠান বা পরিবারের সদস্য একের অধিক দোকানের জন্য আবেদন করতে পারবেন না।
(ঙ) আবেদন ফরমের সকল কলাম যথাযথভাবে পূরণ করতে হবে।
(চ) অসম্পূর্ণ আবেদন বাতিল বলে গণ্য হবে।
(ছ) আবেদন সংখ্যা বরাদ্দযোগ্য দোকান সংখ্যার অধিক হলে লটারীর মাধ্যমে বরাদ্দ প্রাপক নির্বাচন করা হবে। লটারী অনুষ্ঠানের স্থানে আবেদনকারী বা তার প্রতিনিধি উপস্থিত থাকতে পারবেন।
(জ) লটারী অনুষ্ঠানের স্থান,তারিখ ও সময় উল্লেখ করে লটারী অনুষ্ঠানের কমপক্ষে ৭(সাত) কার্যদিবস পূর্বে কর্পোরেশনের নোটিশ বোর্ডে বিজ্ঞপ্তি জারী এবং কর্পোরেশনের ওয়েব সাইটে প্রকাশ করা হবে।
(ঝ) সাময়িক বরাদ্দ পত্র প্রাপ্তির ৩০(ত্রিশ) দিনের মধ্যে কোন বরাদ্দ প্রাপক দোকানের বরাদ্দ গ্রহণে অপারগতা জানালে উক্ত দোকান বরাদ্দ পাবার জন্য কেবল একজন আবেদনকারী অবশিষ্ট থাকলে উক্ত আবেদনকারীকে এবং একাধিক আবেদনকারী থাকলে আবেদনকারীদের মধ্যে লটারীর মাধ্যমে বরাদ্দ প্রদান করা হবে।
(ঞ) ধার্যকৃত সালামী হতে জমাকৃত প্রারম্ভিক সালামী বাদে অবশিষ্ট সালামী ৫ (পাঁচ)টি সমান কিস্তিতে পরিশোধ করতে হবে।
(ট) সাময়িক বরাদ্দ পত্রে বরাদ্দ সংক্রান্ত তথ্যাদি এবং সালামীর অবশিষ্ট টাকা পরিশোধের সময়সীমা,কিস্তির পরিমাণ ও সংশ্লিষ্ট নির্দেশনাবলী উল্লেখ থাকবে।
(ঠ) কর্পোরেশনের পূর্ব অনুমতি ব্যতিরেকে বরাদ্দ প্রাপ্ত দোকান অন্য কারও নিকট হস্তান্তর করা যাবে না বা ভাড়া দেয়া যাবে না।
(ড) দোকান বরাদ্দ পাওয়ার পর মাসিক নির্ধারিত হারে ভাড়া পরিশোধ করতে হবে এবং যথারীতি ট্রেড লাইসেন্স গ্রহণ ও চুক্তিপত্র সম্পাদন করতে হবে।
(ঢ) অন্যান্য শর্তাবলী বরাদ্দপত্রে/চুক্তিপত্রে উল্লেখ থাকবে,যা বরাদ্দ প্রাপক মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন।
(ণ) কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন আবেদন বাতিল করার ক্ষমতা কর্তৃপক্ষের সংরক্ষিত থাকবে।
(ত) দোকান বরাদ্দ/ব্যবস্থাপনা সংক্রান্ত সকল বিষয় ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন মার্কেট উপ-আইন,২০১৬ এর বিধিমতে পরিচালিত হবে।

কর্তৃপক্ষ
ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন

স্মারক নং-৪৬.২০৭.০১৬.১০.০৩.০১৪.২০২১খ্রিঃ।

তাং- ২৮/০৪/২০২১খ্রিঃ

অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি প্রেরণ করা হলো ঃ

০১। প্রধান রাজস্ব কর্মকর্তা,ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
০২। প্রধান হিসাব রক্ষণ কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন।
০৩। প্রধান ভান্ডার ও ক্রয় কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন আওতাধীন ব্যবসায়ীদের নিকট আবেদন ফরম বিক্রয়ের জন্য অনুরোধ করা হলো।
০৪। প্রধান জনসংযোগ কর্মকর্তা, ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশনকে ঢাকা হতে প্রকাশিত অন্ততঃ ০২(দুই)টি বহুল প্রচারিত জাতীয় (ক) দৈনিক ইত্তেফাক (খ) দৈনিক সমকাল পত্রিকায় পর পর কমপক্ষে ০২(দুই)দিন বিজ্ঞপ্তিটি প্রকাশ এবং পত্রিকার বিজ্ঞপ্তির পেপার কাটিং রাজস্ব বিভাগে প্রেরণের ব্যবস্থা গ্রহণ করতে অনুরোধ করা হলো।
০৫। সিস্টেম এনালিষ্ট, বিজ্ঞপ্তিটি ওয়েব সাইটে প্রকাশের অনুরোধ করা হলো।
০৬। সহ-সচিব (সাধারণ প্রশাসন), বিজ্ঞপ্তিটি নোটিশ বোর্ডে টাঙ্গানোর/প্রদর্শনের জন্য।
০৭। মেয়র মহোদয়ের একান্ত সচিব (মেয়র মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
০৮। প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তার স্টাফ অফিসার (প্রনিক মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
০৯। রাজস্ব কর্মকর্তা, বাজার ও বিবিধ রাজস্ব পরিবীক্ষণ শাখা। সংশ্লিষ্ট মার্কেটের আবেদন ফরম যথাযথভাবে জমা ও রশিদ প্রদানের বিষয়টি নিশ্চিত করবেন।
১০। অফিস কপি।

P
২৭/৪/২০২১

২৮/৪/২১
উপ প্রধান রাজস্ব কর্মকর্তা
ঢাকা দক্ষিণ সিটি কর্পোরেশন
ফোনঃ ৯৫৫৬০১৯